

Aan de bewoner(s) van dit pand

Datum : 19 juni 2019
Zaaknummer : 259842
Projectcode : PR201813
Contactpersonen : Marc van der Burght
Rob van der Vlies
Telefoonnummer : 0900 1809

Onderwerp: Groot onderhoud en energievisie Sterrenberg

Geachte heer, mevrouw,

De gemeente Arnhem is het project Groot Onderhoud Sterrenberg aan het voorbereiden. In november 2018 informeerden wij u daarover. In deze brief brengen wij u op de hoogte over de huidige stand van zaken.

Groot onderhoud Sterrenberg

Afgelopen maanden is er veel contact geweest met bewoners van Sterrenberg en omgeving. Samen met bewoners zijn de knelpunten in het openbaar gebied en de mogelijke oplossingen besproken. De gemeente werkt de bevindingen uit in een voorstel. Tijdens een inloopbijeenkomst willen wij dit voorstel aan alle bewoners laten zien.

Planning

Deze inloopbijeenkomst zal in september 2019 plaatsvinden. De periode daarna gaan wij verder met het uitwerken van het ontwerp en het contracteren van een aannemer. In het voorjaar van 2020 starten wij met de aanbesteding met als doel na de zomervakantie met de werkzaamheden te starten. Deze planning is afhankelijk van de uitkomst van de energievisie voor de wijk zoals hieronder is beschreven.

Energievisie Sterrenberg

In opdracht van de gemeente Arnhem wordt momenteel door adviesbureau Witteveen en Bos een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd naar een duurzame warmtevoorziening voor de wijk Sterrenberg. Daarbij wordt gekeken of gelijktijdig met het groot onderhoud voorbereidingen voor een eventuele warmtevoorzieningen gestart kan worden. De volgende opties worden onderzocht:

- vrijmaken van ruimte voor een toekomstige warmtevoorziening (zoals een warmtenet)
- vrijmaken van ruimte en het gelijktijdig aanleggen van een warmtenet
- het treffen van overige voorbereidingen voor een toekomstige warmtevoorziening

Het onderzoek wordt in nauw overleg met de bewoners-werkgroep SB-GB-Energie uitgevoerd. Daarbij worden meerdere woningen in de wijk geschouwd waarbij de isolatieopgave, warmtevraag en inpassing van een energiesysteem in de woningen worden meegenomen. Er wordt ook gekeken naar de beschikbaarheid of aanleg van warmtebronnen in en om de wijk, naar de capaciteit van het elektriciteitsnet en er wordt een afweging gemaakt op diverse energiesystemen.

Ons kenmerk: 19 juni 2019
Zaaknummer: 259842
Pagina: 2



In juli verwachten wij dat het onderzoek is afgerond, daarna besluiten wij of - en op welke wijze we een duurzame warmtevoorziening kunnen meenemen in de plannen van het groot onderhoud. Uiteraard gaat dit in afstemming met de wijkbewoners.

Wijkanalyses en Warmteverkenning Arnhem

Momenteel worden er wijkanalyses opgesteld en een warmteverkenning uitgevoerd. Dit om voor alle wijken in Arnhem de mogelijkheden voor verduurzaming en een duurzame warmtevoorziening in beeld te krijgen. De resultaten worden gepresenteerd in zogenaamde "Storymaps" op www.arnhemaan.nl naar verwachting worden die medio zomer van 2019 gepubliceerd.

Inloophbijeenkomst groot onderhoud en energievisie Sterrenberg

Tijdens de inloophbijeenkomst van het groot onderhoud presenteren wij u graag de resultaten van het onderzoek c.q. de energievisie voor de wijk. Medio september ontvangt u hiervoor een persoonlijke uitnodiging.

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
namens het college,

Olaf H. Leenderts

Rob van der Vlies,
Projectleider Groot Onderhoud Sterrenberg

Marc van der Burght
Bestuursadviseur Energie en Duurzaamheid